



Villa Kuben Special

5 rum och kök, 162,5 kvm

Pris inklusive Totalentreprenad 3 145 000kr

Villa Kuben Special är en modernare variant av Villa Kuben som har helt kubiska former utan takutsprång, samt generöst tilltagna fönsterpartier.



2-planshus med öppen planlösning

När man stiger in i entrén möts man av härligt genomljus från vardagsrummets stora helglasade partier med öppen planlösningen med god plats för både soffgrupp och matbord. Köket ligger i direkt anslutning till vardagsrummet med plats för matbord. Under trappen finns praktisk förvaring.

Den väl tilltagna tvättstugan fungerar även bra som groventré.



På övervåningen möts man av ett ljust Allrum med franskbalkong och tre härliga sovrum varav föräldrasovrummet har franskbalkong och en väl tilltagen klädkammare intill badrummet.



Beräknad energiförbrukning

Beräknad specifik energiförbrukning för Östergötlands län **39 kWh/m².år** vid normalt användande under ett normalår.